

参加者募集!

～住まいの安心・安全講座～

講演内容

『住宅の耐震性とブロック塀について』
『屋根・外壁塗装工事（実例紹介）』

地震を予測する技術は、まだ完全な予知が難しい状況です。先の大阪北部地震では、ブロック塀の下敷きに幼い命が奪われました。倒れた塀が道路を分断して、被害後の避難や救助、消化活動などの妨げになった事例もありました。

住まいの安心・安全の確保として、住宅被害を最小限に防ぐために、学ぶ機会を作りました。また、リフォーム（屋根・外壁等）の実例紹介もあります。



日時：2018年11月24日（土）10:30～12:00

会場：東京都生協連会館 3F 会議室

<募集要項>

- ◆ 定員：30名
- ◆ 参加費：無料
- ◆ 応募締切：11月16日（金）

<講師> 高島 重紀

- ・住宅生協耐震ハウスアドバイザー
- ・日本エクステリア建築業協会
認定ブロック塀診断士

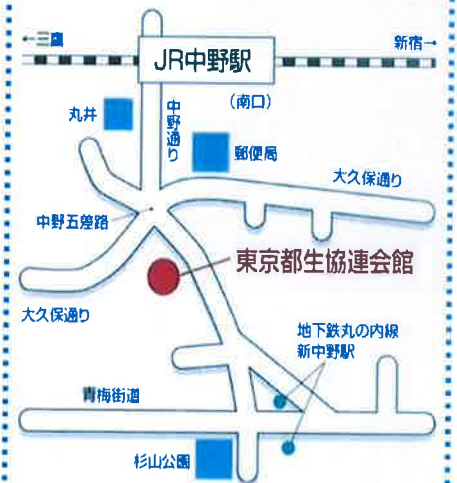
<参加者特典>

- ◆ 無料簡易耐震診断（希望者）
- ◆ 無料ブロック診断（希望者）
- ◆ 無料屋根・外壁診断（希望者）
- ◆ オリジナル
QUOカード500円



<講師> 野上 利行

- ・住宅生協塗装ハウスアドバイザー



会場住所：中野区中央5-41-18

[交通]

JR中央線・総武線、東京メトロ東西線
中野駅南口 徒歩6分

●申し込み方法：電話・FAX・メールで下記までお知らせ下さい。

〒164-0011東京都中野区中央5-6-2新中野ビル7階

生活協同組合・消費者住宅センター 担当 小野

TEL：03-5340-0620

FAX：03-5340-0621

メール：ono@iecoop.jp

携帯：080-3367-7268

2018年11月24日（土）住まいの安心・安全講座【参加申し込み】

住宅生協

名前	住所	電話
	〒	
	〒	

※いただいた個人情報は、この企画以外では使用しません。



※住宅協をご利用いただくためには、住宅協の組合員になっていただくことが必要となります。(出資金は、5口 5,000円以上のご協力をお願いいたします。)

※当生協の個人情報の取扱いに関する事項は、ホームページをご覧ください。※このキャンペーン企画は地域によってはご対応できない場合がございますので、予めご了承下さい。



生活協同組合・消費者住宅センター

CO-OP

無料であなたの家の屋根・ブロック塀を診断しませんか?

耐震診断

屋根診断 ブロック塀診断

屋根診断の流れ

■現地調査

- 組合員様より基本情報聞き取り (築年数、増改築 等)
- 屋根にて状態調査 (全面)
- 確認内容
- 屋根材の品質 (劣化・破損 等)
- 屋根材の取付状態 (ずれ・はがれ 等)
- 各部の取付状態 (ずれ・はがれ 等)
- 下地の状態 (目視 等による)
- 雨漏り発生の有無の確認
- 数量積算
- 写真撮影
- お客様の希望により、屋根裏の点検も実施



■診断書作成

- コメント付き写真資料
- 瓦屋根の場合は屋根の重量計算書
- 修理や改修・軽量化が必要な場合の提案内容資料
- 工事見積書 (内容により2~4パターン作成)
- 工事見積書に関する資料 (工事説明書・カタログ 等)

■診断書のご提出

- 写真を見ながらの屋根の状態の説明
- 不具合や問題の箇所の説明
- 現状の維持期間に関する説明
- 対策方法の説明
- 工事内容の説明



■工事等のご説明

工事をご希望された場合には、右記の確認をさせて頂いてから工事に入ります。

- 工事内容の決定
- 使用材の決定 (屋根材、色 等)
- 工事着工日の決定 (正式ご注文後、天候や現場状況により、7日以降に実施致します。)
- 工事着工日前の近隣へのご挨拶の確認

■ブロック塀チェック項目

1. ▶ 傾き、またはグラつきがある。
2. ▶ ひび割れがある。
3. ▶ 高さが高すぎる。(建築基準法施行令第62条の8によりブロックの厚さによって高は決まっています。)
4. ▶ 控壁(主壁を保護する壁のこと)の間隔が広すぎる。控壁がない。
5. ▶ 透かしブロックが連続使用されている。多すぎる。
6. ▶ 築後30年以上経っている。ブロックがボロボロ。
7. ▶ 石垣などの上に建っている。
8. ▶ 土留めに使っている。



2018年
12月末日まで

CO-OPでは、日本エクステリア建設業協会認定のブロック塀診断士が在籍しております。少しでも、ブロック塀に対して不安がある方はこの機会にご相談下さい。また、ブロック塀の解体には、地域によっては補助金制度もありますので、併せてご相談下さい。



ブロック塀診断士
高野 重紀



お申込み・お問い合わせ先

生活協同組合・消費者住宅センター



0120-670-620

〒164-0011 東京都中野区中央5-6-2 新中野ビル 7F

<http://www.iecoop.jp/>

E-mail: info@iecoop.jp

TEL.03-5340-0620

FAX.03-5340-0621